

## **Checkliste** für die benötigten Antragsunterlagen

### **Dispositionscredit**

- letzten drei Gehaltsabrechnungen

### **Zwischenfinanzierung**

- aktuelle Einkommensteuererklärung
- aktueller Einkommensteuerbescheid
- Selbstauskunft

### **Effektencredit**

- aktueller Depotauszug, sofern das Depot noch nicht bei DONNER & REUSCHEL geführt wird

### **Immobilienfinanzierung**

#### a) persönliche Unterlagen

- Vermögensaufstellung/Selbstauskunft
- Kopien der letzten 3 Gehaltsabrechnungen, ggfls. Nachweis des Vorjahreseinkommens
- Einkommensteuererklärung
- Einkommensteuerbescheid

#### b) Objektunterlagen

- Objektfotos
- Bauzeichnungen/Grundrisszeichnungen
- Bautechnische Beschreibung (Alter, Bauart, Geschosse etc.)
- Aufstellung der durchgeführten/durchzuführenden Modernisierungsmaßnahmen
- Wohnflächenberechnung
- Berechnung des umbauten Raumes
- Gebäudeversicherungsschein
- Flurkarte/Lageplan
- Kaufvertrag/Schenkungsvertrag (Überlassungsvertrag)
- Teilungserklärung
- Grundbuchauszug
- Mietverträge